

**TÁVHŐTERMELŐ BERUHÁZÁSI ÉS
HOSSZÚTÁVÚ HŐSZOLGÁLTATÁSI
SZERZŐDÉS**

AZ ÓZDI TÁVHŐ KFT.

ÉS

AZ ÓZDI ERŐMŰ KFT. KÖZÖTT

[Handwritten signatures]

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testületétől

K i v o n a t

a Képviselő-testület 2005. május 18-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

382/SzÜ. 102/KH/2005.(V.18.) számú Határozat

Tárgy: Az Ózdi TÁVHŐ Kft. által kötendő távhőtermelő beruházási és hosszútávú hőszolgáltatási szerződéssel összefüggő önkormányzati állásfoglalás

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Ózdi TÁVHŐ Kft. az előterjesztés mellékletét képező Távhőtermelő Beruházási és Hosszútávú Hőszolgáltatási Szerződést megkösse.
2. Felhatalmazza az Ózdi TÁVHŐ Kft. ügyvezető igazgatóját az 1. pontban megjelölt szerződés aláírására.

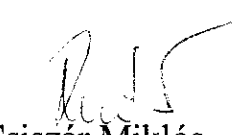
Felelős: Ózdi TÁVHŐ Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2005. május 18.

3. Felkéri Ózd város Polgármesterét az előterjesztés mellékletét képező Önkormányzati nyilatkozat aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2005. május 18.


dr. Csizsár Miklós
jegyző




Benedek Mihály
polgármester

ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

Alulírott Ózd Város Önkormányzata („Önkormányzat”) (3600 Ózd, Városház tér 1., képviseli: Benedek Mihály polgármester) Ózd város lakosságának hosszútávú, biztonságos és gazdaságos távhőellátásának biztosítása céljából tudomással bírunk arról és jóváhagytuk azt, hogy az Ózdi Távhőtermelő és Szolgáltató Kft. (3600 Ózd, Zrínyi út 3., Cg.: 05-09-004801) („Társaság”) Távhőtermelő Beruházási és Hosszútávú Hőszolgáltatási szerződést („Szerződés”) kössön az Ózdi Erőmű Kft.-vel (3700 Kazincbarcika, Gorkij u. 1., a társaság a SINERGY Energiaszolgáltató, Beruházó és Tanácsadó Kft. 100%-os tulajdoni arányú leányvállalata).

Az Önkormányzat tudomással bír továbbá arról is, hogy az Ózdi Erőmű Kft. a Szerződés alapján a Társaság Ózd 11115 hrsz. alatt nyilvántartott telephelyén hőenergiát szolgáltató és kapcsoltan villamos energiát termelő földgázüzemű fűtőerőmű („Fűtőerőmű Projekt”) megvalósítását tervezi, amelynek forrását részben a finanszírozó Bank által nyújtott hosszú lejáratú projektfinanszírozási hitel („Hitel”) biztosítja.

A fenti tényekre hivatkozással alulírott Ózd Város Önkormányzata az alábbi kötelezettségvállalásokat teszi:

Az Önkormányzat vállalja, hogy a Szerződés hatálya alatt - mindaddig amíg a Fűtőerőmű Projekt a Szerződésben rögzített mértékben a távhőellátást biztosítani tudja - távhő termelésére vonatkozó szerződést más személlyel nem köt, s tulajdonosként sem járul hozzá ahhoz, hogy a Társaság más személlyel ilyen szerződést kössön, a tulajdonában/résztulajdonában lévő személyek nem fognak semmilyen távhőtermelő létesítményt létre hozni, és az Önkormányzat a jelenlegi távhőszolgáltatásra vonatkozó jelenlegi jogot (mely a Társaságot illeti) nem fogja megosztani.

Az Önkormányzat a Szerződés hatálya alatt a Társaság szerződésszerű teljesítéséhez szükséges önkormányzati hatáskörbe tartozó intézkedéseket megteszi.

Az Önkormányzat minden tőle telhetőt meg fog tenni annak érdekében és minden segítséget megad azért, hogy a Fűtőerőmű Projekt minden olyan nyilatkozatot, hozzájárulást és engedélyt határidőben oly módon megkapjon, hogy a Kereskedelmi Üzem tervezett kezdőnapján a tényleges Kereskedelmi Üzem a fűtőerőműben elindulhasson.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a Szerződés hatálya alatt amennyiben a Társaságban meglévő üzletrészét részben vagy egészben más, akár általa a vonatkozó társasági jogszabályok alapján kijelölt személy részére kívánja értékesíteni úgy az Ózdi Erőmű Kft.-t az Önkormányzat tulajdonát képező üzletrészre vonatkozó elővásárlási jog illeti meg, az egyéb jogcímen történő átruházás (ideértve nem kizárólagosan az ajándékozást, apportot, cserét stb.) gyakorolásáról pedig az Önkormányzat érvényesen lemond.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a Szerződés hatálya alatt a Társaságot olyan gazdasági helyzetben tartja, hogy az eleget tudjon tenni a Szerződésben rögzített fizetési kötelezettségeinek. Mindaddig amíg a Társaságban többségi tulajdoni részesedéssel

rendelkezik az Önkormányzat, biztosítani fogja, hogy a Társaság a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek eleget tegyen.

Ózd Város Önkormányzata vállalja továbbá, hogy a Szerződés futamideje alatt nem hoz és nem támogat olyan döntést, amely veszélyezteti a Fűtőerőmű Projekt hő értékesítési piacát.

Ózd, 2005. május 19.

Ózd Város Önkormányzata

Benedek Kibély
polgármester



TÁVHŐTERMELŐ BERUHÁZÁSI ÉS HOSSZÚTÁVÚ HŐSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről az **Ózdi Távhőtermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** mint távhőszolgáltató gazdálkodó szervezet (továbbiakban: Vevő), valamint az **Ózdi Erőmű Távhőtermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (A Sinergy Kft. -1132 Budapest Váci út 72-74.- 100%-os tulajdonú projektársasága) mint beruházó és távhőtermelő gazdálkodó szervezet (továbbiakban: Termelő) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek mellett:

1. PREAMBULUM

Szerződő felek Ózd város hosszútávon is biztonságos, gazdaságos, a jelen kor követelményeinek, a fogyasztói (ezen belül különösen a lakossági) érdekeknek megfelelő távhőellátásának biztosítása érdekében kölcsönös gazdasági előnyökön alapuló, több szerződéstípus elemeit magában foglaló olyan atipikus szerződésben szabályozzák jogaikat és kötelezettségeiket, mely szándékaik szerint alkalmas az elérni kívánt célok megvalósítására és a tervezett hosszútávú együttműködésre.

A Szerződést aláíró Felek feltételezik, hogy a Kereskedelmi Üzem Tényleges Kezdőnapján (ahogy ezt a jelen Szerződés 4. pont meghatározza) a Jogszabályok (ahogy ezt a jelen Szerződés 4. pont meghatározza) lehetővé fogják tenni a hőtermelő Létesítmény üzemeltetését, valamint a megtermelt hő a Vevő részére történő értékesítését.

2. SZERZŐDŐ FELEK ADATAI

2.1. Vevő

Név: **Ózdi Távhőtermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Rövidített neve : **Ózdi Távhő Kft.**
Címe: **3600 Ózd, Zrínyi út 3.**
Számlavezető Bank: **Kereskedelmi és Hitelbank Rt.**
Bankszámla száma: **10200177-27411300-00000000**
Cégjegyzék szám: **05-09-004801**
Adóig. szám: **11387891-2-05**
Képviselő neve: **Lázár Lajos ügyvezető igazgató**
Telefon: **(48) 476 334**
Fax: **(48) 471 652**

2.2. Termelő

Név: **Ózdi Erőmű Távhőtermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Rövid név: **Ózdi Erőmű Kft.**
Cím: **3700 Kazincbarcika, Gorkij u. 1. .**

Számlavezető Bank: CIB Bank Rt.
Bankszámla szám:
Céjegyzék szám: 05-09-012217
Adóig. szám: 13499895-2-05
Megrendelő képviselője: Molnár László
Telefon: 1-238 2215
Fax: 1-238 2219

3. ELŐZMÉNYEK

- 3.1 A Vevő és Vevő tulajdonosa, Ózd Város Önkormányzata, Ózd város távhőellátásának hosszútávú biztonságos és gazdaságos biztosítása érdekében a kapcsolt energiatermelés energetikai és gazdasági előnyeit hasznosító új gázmotoros blokk (továbbiakban: Létesítmény) létesítésére és hosszútávú működtetésére, tárgyalásos eljárás keretében, a Termelő ajánlatát elfogadta.
- 3.2 Ózd Város Önkormányzatának Képviselő Testülete határozatában felhatalmazta Vevő képviselőjét a Szerződés aláírására..

4. MEGHATÁROZÁSOK

